

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU SIERADZKIEGO
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości będącej własnością Alfreda Floriana i Michała Czai na rzecz Powiatu Sieradzkiego

Na podstawie art 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. 2019r., poz 511), oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2018, poz 2204), uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie od Alfreda Floriana i Michała Czai darowizny prawa własności nieruchomości położonej w obrębie 33 Witów gmina Burzenin, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów numerami działek:

- **237/1** o powierzchni **1.6741 ha**,
- **200/12**, o powierzchni **0.3779 ha**,
- **200/25** o powierzchni **0.1016 ha**,
- **200/26** o powierzchni **0.1701 ha**

dla których w Sądzie Rejonowym w Sieradzu w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta numer **SR1S/00065407/0**.

§2. Nieruchomość wymieniona w §1 będzie wykorzystana na cele publiczne, tj. prowadzenie domu pomocy społecznej.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Sieradzkiego.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

Wojewoda Łódzki decyzją GN.III.G.PFZ.8220b/12/89/08/KŁ z dnia 11 czerwca 2014 roku, na podst art. 145 § 1 pkt 4 i art. 151 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku KPA (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 267 ze zmianami) w związku z § 5 rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Reform Rolnych z dnia 1 marca 1945 roku w sprawie wykonania dekretu PKWN z dnia 6 września 1944 roku o przeprowadzeniu reformy rolnej (Dz. U. z 1945 roku Nr 10, poz. 51 ze zmianami), uchylił swoją decyzję z dnia 30 lipca 2010 roku GN.III.G.PFZ.8220b/12/89/08/ES umarzając jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji, o tym, że majątek ziemski Witów, gmina Burzenin, nie podlegał przejęciu na cele reformy rolnej na podst. art. 2 ust. 1 lit. e dekretu PKWN z dnia 6 września 1944 roku o przeprowadzeniu reformy rolnej.

Niniejsza decyzja stała się ostateczna z dniem 30.12.2016 roku co zawarte jest w zaświadczeniu wydanym przez Wojewodę Łódzkiego w dniu 1 marca 2017 roku.

W związku z powyższym prawo do nieruchomości przejęli spadkobiercy byłych właścicieli, którzy z uwagi na funkcjonowanie w tym miejscu Domu Pomocy Społecznej, zgodzili się przekazać na rzecz Powiatu Sieradzkiego część nieruchomości niezbędnej do dalszego działania powyższej placówki. W porozumieniu z właścicielami dokonano podziału nieruchomości decyzją Wójta Gminy Burzenin z dnia 12.09.2019 r., znak : GZ.68331.12.2019, w trybie art. 95 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomości (Dz. U. 2018, poz. 2204) , w celu realizacji roszczeń do części nieruchomości, wynikających z ustawy o gospodarce nieruchomościami lub z odrębnych ustaw. Przekazanie nieruchomości na rzecz Powiatu Sieradzkiego nastąpi w formie darowizny z przeznaczeniem na cele publiczne, tj. prowadzenie domu pomocy społecznej.